マイナンバーの管理、対応方法に関してご検討されている方は必見！

# マイナンバーセミナー

2015
6/26 Fri
14時～18時

無料開催　秋葉原

## 管理会社様が行うマイナンバー収集・保管管理


株式会社東計電算
不動産システム営業部　営業課
〒101-0021
東京都千代田区外神田2-8-13
TEL：03-5297-1326(直通)


note

**2015年10月**より**マイナンバー**(個人番号)が国民一人ひとりに通知され、**2016年1月**より社会保障、税金などの手続きにおいてマイナンバーが必要となります。

これにより、企業においては**社員のマイナンバーの収集と管理**が必要となり、更に支払調書を作成・提出されている管理会社様においては、**オーナー様のマイナンバーの収集・管理**を行い、不正取得や不正利用が起きないよう、**厳重に管理**しなければなりません。

本セミナーでは、一般的なマイナンバーの取り扱い業務から管理会社様特有のマイナンバー管理まで詳しくご紹介致します。

**マイナンバー制度の内容**

**社員マイナンバーの収集管理**

**オーナー様マイナンバーの収集管理**

「聞いたことあるけど、具体的なことは考えてない。」

「給与システムとのマイナンバー連携はどうしよう・・・。」

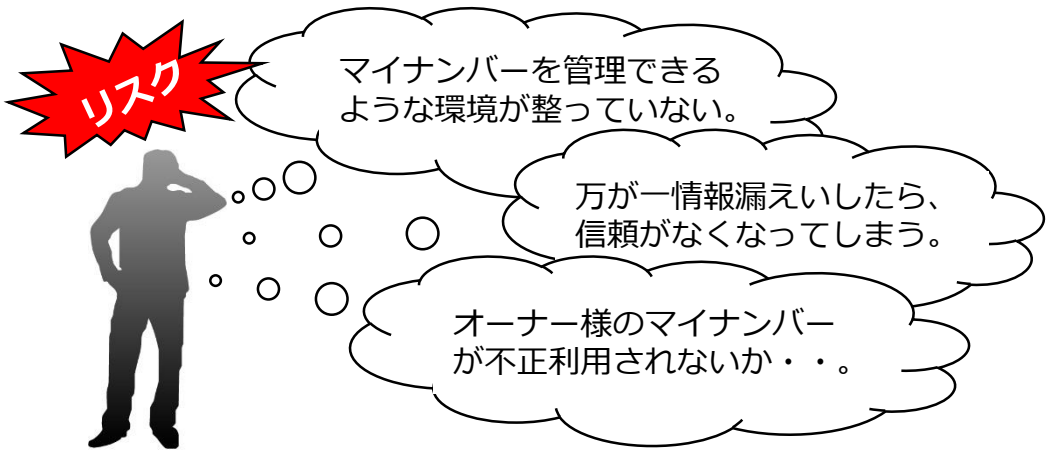
「オーナー様のマイナンバー管理が必要になるの？」

# 管理会社様の悩みを解決致します！！

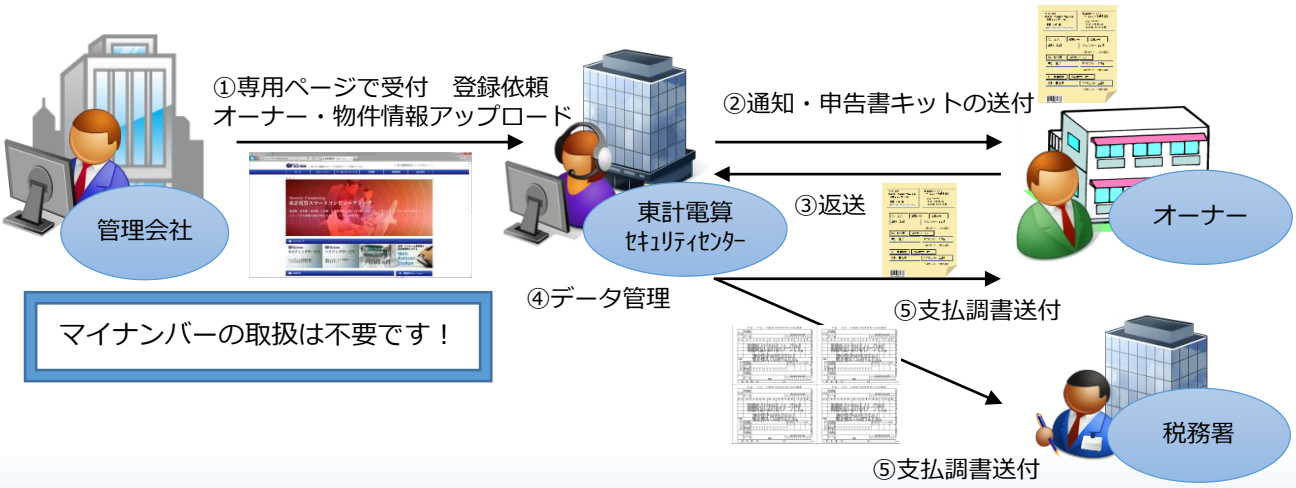
# 支払調書のマイナンバー対応は万全ですか？

☑「支払調書のマイナンバー対応」

➡ ・既存賃貸管理システムから出力する支払調書のマイナンバー対応が必要
・オーナー様のマイナンバーの収集と管理が必要




## マイナンバーの管理から支払調書の印刷・送付まで！
## 東計電算にお任せ下さい！




例えば】
賃貸管理システム「J-Rent」を導入のお客様は、データベース(オーナー・物件・支払情報等)とマイナンバーのデータベースの連携が可能となるため、上記①のデータのアップロード作業は不要となります。

## マイナンバーの管理は弊社データセンターにて行います。

賃貸管理システム

# J-Rent

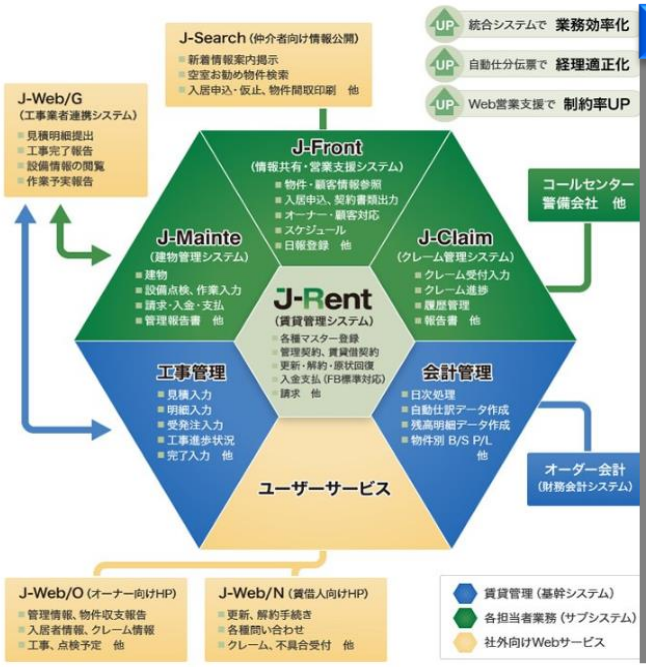
Ｊ－Ｒｅｎｔは複雑多岐にわたる管理業務をフルカバーした賃貸管理システムです。また、様々なオプションとの情報連動により、
フロントの営業支援から、工事管理、物件管理、クレーム管理、
また外部への情報公開も可能になります。

**外部システム連携**
**専用サイト構築**
↓
**業務の効率化**
**顧客満足度向上**

**Point 1** 会社会計システムとの仕訳連携が可能

**Point 2** 募集サイトとの連携が可能

**Point 3** オーナー様、業者様向け外部サイト




## オプション機能例

・オーナー向けHP『J-Web/O』
賃貸管理システム『J-Rent』と連携している
オーナー様専用ホームページ
①月次の送金明細を専用HPからダウンロード
が可能
②レントロールのダウンロードが可能
③各種報告書のダウンロードが可能
④定期的なお知らせの配信、メッセージ機能
を搭載

**6/28(金) 16:00~17:00 マイナンバーセミナー 会場にて**
**ご希望の方へデモンストレーションを実施致します。**

# 【財務会計・給与業務ソリューション】

note

オーダー会計システムは貴社の会計処理を行うと共に、業務特有の未成管理・完成振替処理を標準で搭載し、進行基準に対応をしております。当パッケージソフトと業務システムを連携することにより、シームレスな会計連携を実現致します。人件費配布など、管理会計対応もご相談下さい。

## 管理会計システム　オーダー会計

### Check Point!!

- ☑ J-Rent連携　物件別・顧客別の予実管理
- ☑ J-Ress連携　資金繰り表出力
- ☑ J-One連携　組合会計との連携
- ☑ J-Nex連携　工事原価対応

一般会計 / 資金繰り表
管理会計 / 工事原価
予実管理 / 小口管理

## 人事・給与システム　オーダー給与

### Check Point!!

- ☑ 先付け給与登録が可能
- ☑ 業界に特化し入退社機能が充実
- ☑ 人事機能の充実

月例給与 / 賞与
社会保険 / 年末調整
マイナンバー / 雇用契約書

## 勤怠システム　オーダー勤怠

### Check Point!!

- ☑ 固定電話を使った出退勤
- ☑ スマホからの出退勤

計画作成 / 打刻入力
スマホ打刻 / 固定電話打刻
勤怠処理 / 締め処理

！！システム個別デモ随時実施中！！

# セミナー・訪問デモ・資料請求申込書

## 送信FAX番号：03-5297-1331

株式会社 東計電算　不動産システム営業部 営業課　行

## ☆資料請求・ご説明等（該当項目にチェックを入れて下さい）

1．ご興味のあるシステム・サービス

- □ PRIMEマイナンバー運用サービス
- □　不動産販売システム　J-Rees
- □ 賃貸管理システム　J-Rent
- □マンション組合会計システム　J-OneNEO
- □ マンションフロント情報共有システム　J-Nex
- □ 業種特化型会計・給与システム　オーダー会計、オーダー給与
- □ 請求書・督促状発送代行について
- □ コールセンター・事務代行業務について
- □ その他【　　】

2．資料請求・ご説明など

- □ セミナーの参加　a：参加　b：不参加
- □ セミナー会場で商品を見たい　a：はい　b：いいえ
- □ 来社しての商品説明を希望　希望日　月　日　AM・PM　：
- □ 資料を送付して欲しい　a：郵送　b：メール　c：その他(　　)

3．ITシステム・インフラなどでお悩みのことがあれば自由にお書き下さい。

| | | | |
|---|---|---|---|
| 貴社名 | | | |
| ご住所 | | | |
| ご担当者名 | | TEL | |
| 部署名 | | FAX | |
| メール | | | |

●個人情報取扱いについて

下記の個人情報取扱いについて同意しますか？　□ 同意する　□ 同意しない

株式会社東計電算ではお客様の個人情報保護に最大限の注意を払っております。
個人情報保護に関する方針として関連する法令ならびに弊社個人情報保護方針に基づき、個人情報の取扱いを致します。
○ご記入頂いた個人情報は個別デモ・資料請求に関するご連絡に利用致します。
○ご記入頂いた個人情報は弊社のみが取扱い、その他第三者へ一切提供致しません。
○お客様ご自身の個人情報に関する問い合わせや、訂正、追加または削除については、
お客様ご本人からご連絡頂いた後、速やかにご対応させて頂きます。
○当アンケートによる情報提供は任意となります。また、当アンケートにより情報提供がない場合は資料送付及び展示会に参加できない場合があります。
○個人情報に関する問合せ部署名及び連絡先
㈱東計電算　管理者：不動産システム営業部　部長　財部
連絡先：不動産システム営業部　営業課　石井
（月曜日から金曜日までの9:00～18:00　Tel:03-5297-1326）

今後このようなDMを希望されない方は、大変お手数ですが□へチェック（〆）の上,ご返信ください　□今後このようなDMを希望しない

**株式会社東計電算　不動産システム営業部　営業課**
**〒101-0021 東京都千代田区外神田2-8-13　TEL：03-5297-1326**
株式会社 東計電算 Toukei Computer co.,Ltd.

返信FAX番号：03-5297-1331

株式会社 東計電算　不動産ｼｽﾃﾑ営業部 営業課　行

# 裏　面

# Prime マイナンバー運用サービス

**【 Point1 】**
ISMS対応データセンター・BPOセンターにて処理・保管
**Merit1**
情報漏えいリスク回避

**【 Point2 】**
フルアウトソーシング・オンサイトサービスの選択可能
**Merit2**
業務負荷ボリュームの削減・業務プロセスの簡素化

**【 Point3 】**
給与計算業務まで、一括アウトソーシング可能
**Merit3**
戦略的人事組織への移行可能：強い組織・人材開発

**【 Point４ 】**
支払調書の作成から送付まで、一括アウトソーシング可能
**Merit４**
オーナー様の負荷軽減。信頼度の向上。

株式会社 東計電算

# Prime マイナンバー運用サービス【社員・パート・アルバイト】

## □情報漏えいリスク対応

【企業が対応すべきこと】
1：組織的管理措置
2：人的管理措置
　個別企業対応
3：物理的管理措置
4：技術的管理措置
　東計電算サービスを活用することでOK

## □業務負荷プロセス対応

【企業が対応すべきこと】
1：規定、ルール構築　2：システム構築・改修(個別企業対応・東計電算サービス代替)
3：マイナンバー回収・登録・身元確認業務(本人および、扶養親族)

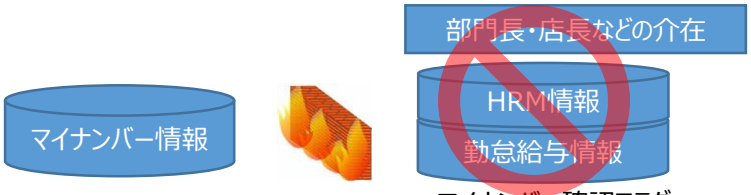
番号確認（番号の真正性確認）　身元確認（個人の実在性の確認）

コピー提出

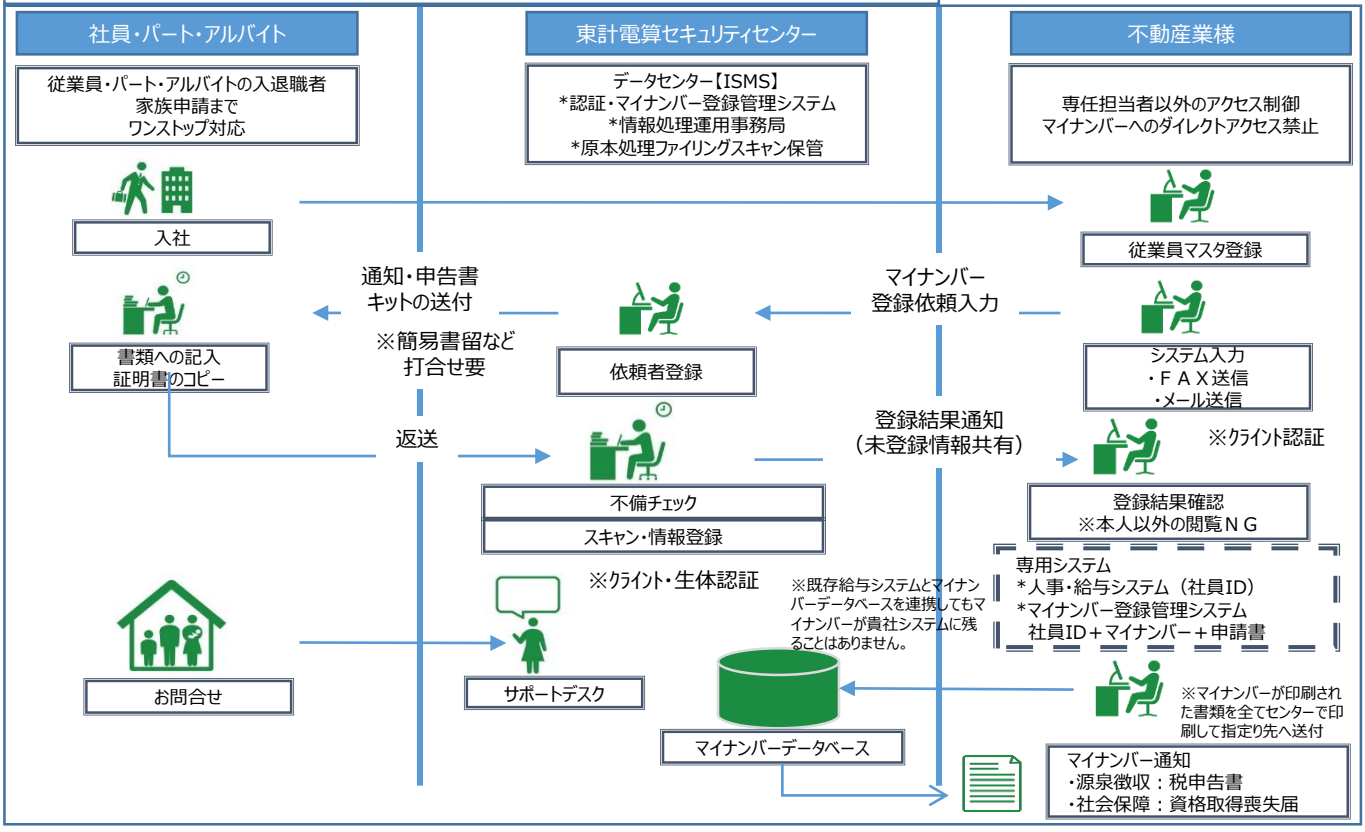
個人番号カード

通知カード ＋ 本人確認公的書類

4：登録情報・利用・閲覧権限　提出書類保管




## マイナンバー登録・運用フロー【社員・パート・アルバイト】



# Prime マイナンバー運用サービス【オーナー様】

## □業務負荷プロセス対応

【企業が対応すべきこと】

1：規定、ルール構築　2：システム構築・改修(個別企業対応・東計電算サービス代替)

3：マイナンバー回収・登録・身元確認業務

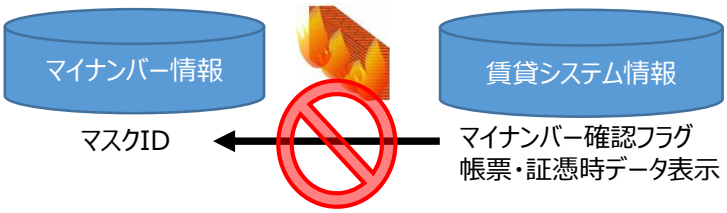
| 番号確認（番号の真正性確認） | 身元確認（個人の実在性の確認） |
|---|---|

コピー提出

| 個人番号カード | |
|---|---|
| 通知カード | ＋ 本人確認公的書類 |

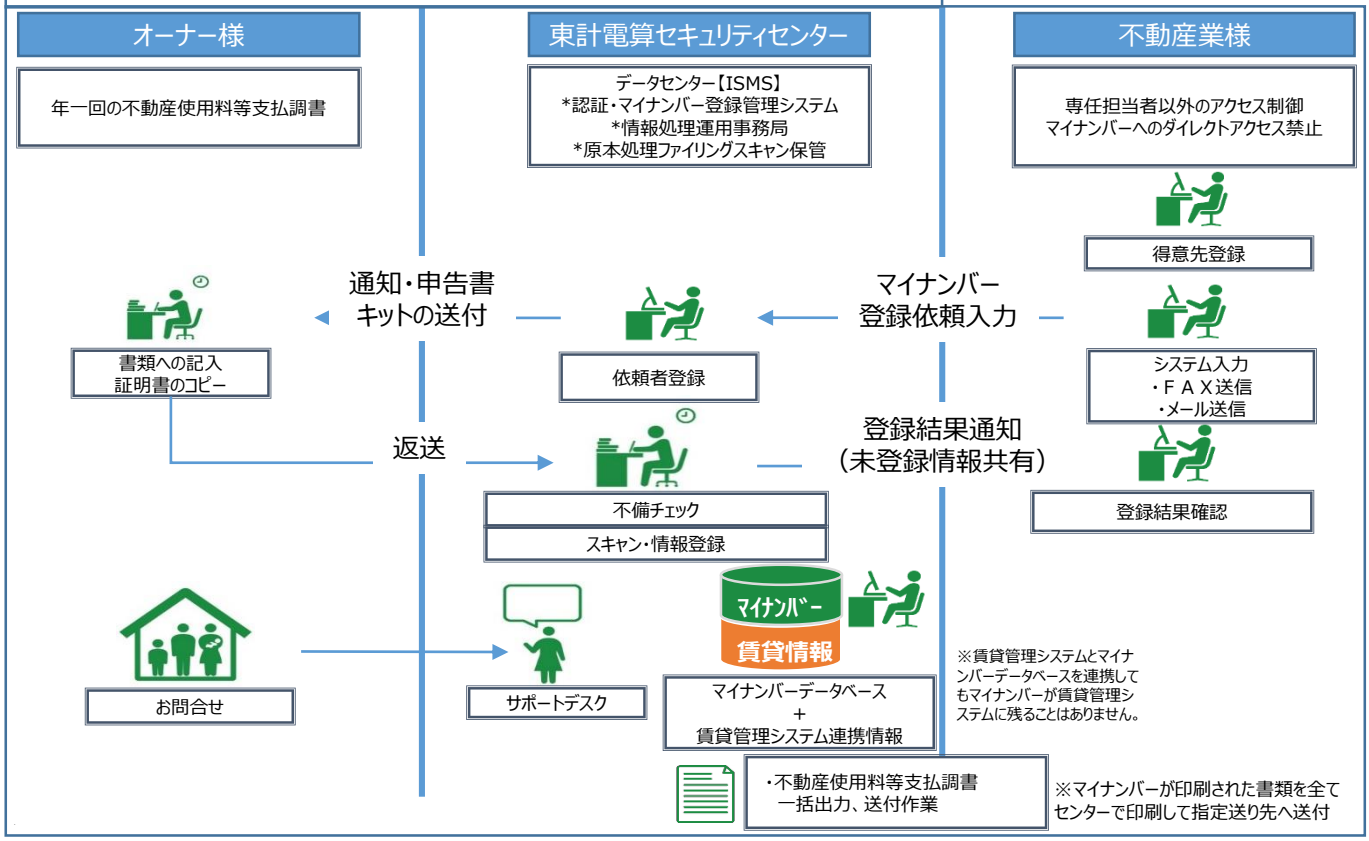
大家様　不動産業

4：登録情報・利用・閲覧権限　提出書類保管




※参照不可・支払調書作成時、内部連携

## マイナンバー登録・運用フロー【大家様・地主様】＋賃貸管理システム連携



先着30名様まで！！

# マイナンバーセミナー情報

| 時間 | 予定 |
|---|---|
| 14:00～14:10 | ご挨拶<br>株式会社東計電算　常務取締役　吉田　和人 |
| 14:10～15:10 | 第一部「社会保障・税番号制度(マイナンバー)」<br>～民間企業(個人番号関係事務実施者)での実務～<br>(有)システム工房黒澤　代表取締役　黒澤　良永様 |
| 15:15～15:45 | 第二部「東計電算によるマイナンバー対応サービスのご紹介」<br>株式会社東計電算　会計・人事システム営業部　部長　大上　栄一 |

※15時45分以降は質疑応答等のお時間とさせて頂きます。
また、当日はJ-Solutionのデモ環境を準備しておりますので、ご希望の方は同封の「セミナー・訪問デモ・資料請求申込書」にご記入下さい。

## 会場のご案内

**平成27年6月26日(金)14時～17時**

場　所：秋葉原ビジネスセンター
住　所：東京都台東区秋葉原1番1号
開　場：13時40分
会　場：会議室【O】
主　催：株式会社東計電算

電話でのお問い合わせ 03-5297-1326

株式会社東計電算
株式会社東計電算　不動産システム営業部　営業課
〒101-0021 東京都千代田区外神田2-8-13

※詳細は中面をご覧下さい